



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग पाच

वर्ष ११, अंक ४]

मंगळवार, मार्च १८, २०२५/फाल्गुन २७, शके १९४६

[पृष्ठ ८, किंमत : रुपये २३.००

असाधारण क्रमांक १२

प्राधिकृत प्रकाशन

महाराष्ट्र विधानसभेत व महाराष्ट्र विधानपरिषदेत सादर केलेली विधेयके.

महाराष्ट्र विधानमंडळ सचिवालय

महाराष्ट्र विधानसभेत दिनांक १८ मार्च, २०२५ रोजी पुरःस्थापित करण्यात आलेले खालील विधेयक महाराष्ट्र विधानसभा नियम ११६ अन्वये प्रसिद्ध करण्यात येत आहे :—

L. A. BILL No. XXIII OF 2025.

A BILL

FURTHER TO AMEND THE MAHARASHTRA STAMP ACT.

सन २०२५ चे विधानसभा विधेयक क्रमांक २३.

महाराष्ट्र मुद्रांक अधिनियमात आणखी
सुधारणा करण्यासाठी विधेयक.

१९५८ चा ६०. **ज्याअर्थी**, यात यापुढे दिलेल्या प्रयोजनांसाठी, महाराष्ट्र मुद्रांक अधिनियमात आणखी सुधारणा करणे इष्ट आहे; **त्याअर्थी**, भारतीय गणराज्याच्या शहातराव्या वर्षी, याद्वारे, पुढील अधिनियम करण्यात येत आहे :—

१. या अधिनियमास, महाराष्ट्र मुद्रांक (सुधारणा) अधिनियम, २०२५, असे म्हणावे.

संक्षिप्त नाव.

(१)

सन १९५८ चा २. महाराष्ट्र मुद्रांक अधिनियम (यात यापुढे ज्याचा निर्देश, “मुख्य अधिनियम” असा केला आहे) १९५८
अधिनियम क्रमांक याच्या कलम ४ मध्ये, पोट-कलम (१) मधील, “शंभर रुपये” या मजकुराएवजी, “पाचशे रुपये” हा चा ६०.
६० याच्या कलम मजकूर दाखल करण्यात येईल.
४ ची सुधारणा.

सन १९५८ चा ३. मुख्य अधिनियमाच्या कलम १० मध्ये,—
अधिनियम क्रमांक (१) पोट-कलम (३) ऐवजी, पुढील पोट-कलम दाखल करण्यात येईल :—
६० याच्या कलम “(३) (अ) पोट-कलम (१) मध्ये काहीही अंतर्भूत असले तरी, मुख्य नियंत्रक महसूल प्राधिकारी, शासकीय राजपत्रातील अधिसूचनेद्वारे, अनुसूची एक मधील संलेख, ज्यांच्याबाबतीत उक्त अनुसूचीच्या स्तंभ (२) मध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या प्रमाणे आकारणीयोग्य असलेले शुल्क,—
१० ची सुधारणा.

(एक) फ्रॅकिंग यंत्राद्वारे; किंवा (दोन) शासकीय पावती लेखांकन प्रणालीमार्फत (जी.आर.ए.एस.) आभासी कोषागारात किंवा कोणत्याही परवानगीयोग्य नेट बॅंकिंग पद्धतीने, याबाबतीत उक्त प्राधिकाऱ्याने शासकीय राजपत्रात विनिर्दिष्ट केलेल्या कोणत्याही बँक खात्यात, ई-प्रदानाद्वारे,

प्रदान करण्यात येईल ते संलेख, विनिर्दिष्ट करील.

(ब) ई-प्रदानाद्वारे, प्रदान केलेले कोणतेही शुल्क,—
(एक) या प्रयोजनासाठी, मुख्य नियंत्रक महसूल प्राधिकाऱ्याने यथोचितरीत्या अधिसूचित केलेल्या समुचित अधिकाऱ्याने त्या संलेखावर केलेल्या तशा अर्थाच्या पृष्ठांकनाद्वारे; किंवा (दोन) अशा संलेखांशी संबंधित असणाऱ्या इलेक्ट्रॉनिक अभिलेखासाठी एकत्रित प्रदानाच्या बाबतीत, अशा समुचित अधिकाऱ्याने दिलेल्या प्रमाणपत्राद्वारे; किंवा (तीन) मुख्य नियंत्रक महसूल प्राधिकाऱ्याकडून विहित करण्यात येईल अशा इलेक्ट्रॉनिक साधनांद्वारे व पद्धतीने दिलेल्या ई-मुद्रांक प्रमाणपत्राद्वारे, दर्शविण्यात येईल.

(क) जर समुचित अधिकाऱ्याने, खंड (ब) अन्वये संलेख पृष्ठांकित केला नसेल किंवा प्रमाणपत्र दिले नसेल, किंवा यथास्थिति, विहित केलेल्या इलेक्ट्रॉनिक साधनांद्वारे व पद्धतीने ई-मुद्रांक प्रमाणपत्र दिलेले नसेल तर, खंड (अ) खालील केवळ ई-प्रदान हे, या अधिनियमाच्या प्रयोजनापैकी कोणत्याही प्रयोजनासाठी प्रदान केलेले शुल्क म्हणून समजले जाणार नाही.

(ड) ई-प्रदानाचा वापर, योग्य अधिकाऱ्याने करावयाचे पृष्ठांकन किंवा प्रमाणन आणि ई-मुद्रांक प्रमाणपत्र तयार करणे यांचे नियमन करण्याची कार्यपद्धती, मुख्य नियंत्रक महसूल प्राधिकारी, आदेशाद्वारे निर्धारित करील अशी असेल.”;

(२) पोट-कलम (३अ) वगळण्यात येईल;

(३) पोट-कलम (४) मधील,—
(एक) “केलेले पृष्ठांकन” या मजकुरानंतर, “, दिलेले प्रमाणपत्र किंवा तयार केलेले ई-मुद्रांक प्रमाणपत्र” हा मजकूर समाविष्ट करण्यात येईल;

(दोन) “त्या पृष्ठांकनामध्ये” या मजकुरानंतर, “, प्रमाणपत्रामध्ये किंवा ई-मुद्रांक प्रमाणपत्रामध्ये” हा मजकूर समाविष्ट करण्यात येईल.

४. मुख्य अधिनियमाच्या कलम १०ड मध्ये,—

सन १९५८ चा

अधिनियम क्रमांक

६० याच्या कलम

१०ड ची सुधारणा.

(१) पोट-कलम (३) ऐवजी, पुढील पोट-कलम दाखल करण्यात येईल :—

“(३) चलान विरुपित केल्यानंतर, संलेखावर पुढीलप्रमाणे पृष्ठांकन करणे हे, पोट-कलम (२) अन्वये अशा प्रकारे प्राधिकृत केलेल्या समुचित अधिकाऱ्याचे कर्तव्य असेल :—

“जीआरएन क्रमांक....., सीआयएन....., दिनांक अन्वये ई-चलनावारे रूपये..... इतके मुद्रांक शुल्क प्रदान केले.

कार्यालयाची मोहोर.

अधिकाऱ्याची स्वाक्षरी.””;

(२) परंतुकामधील, “कोषागार पावती” या मजकुरानंतर, “(ई-एस बी टी आर) किंवा पोट-कलम (३) अन्वये तयार केलेले ई-मुद्रांक प्रमाणपत्र” हा मजकूर समाविष्ट करण्यात येईल.

५. मुख्य अधिनियमाच्या कलम ३१ मध्ये,—

सन १९५८ चा

अधिनियम क्रमांक

६० याच्या कलम

३१ ची सुधारणा.

(१) पोट-कलम (१) मधील, “शंभर रूपये इतके शुल्क” या मजकुराऐवजी, “एक हजार रूपये इतके शुल्क” हा मजकूर दाखल करण्यात येईल;

(२) पोट-कलम (१) नंतर, पुढील परंतुक समाविष्ट करण्यात येईल :—

“परंतु, महाराष्ट्र मुद्रांक (सुधारणा) अधिनियम, २०२५ याच्या प्रारंभानंतर निष्पादित केलेल्या संलेखांच्या बाबतीत, व्यक्तीने,—

(एक) जेव्हा, जी मालमत्ता अशा संलेखांचा विषय असेल त्या मालमत्तेच्या बाजारमूल्यावर मुद्रांक शुल्क आकारणीयोग्य असेल तेव्हा, संलेखात नमूद केलेल्या प्रतिफलाचे मूल्य किंवा अशा व्यक्तीच्या मते, अशा मालमत्तेचे बाजारमूल्य यानुसार आकारणीयोग्य असलेले मुद्रांक शुल्क, - यांपैकी जे अधिक असेल ते आणि संलेखांवर आधीच प्रदान केलेले मुद्रांक शुल्क यातील फरकाची रक्कम;

महाराष्ट्र शासन राजपत्र असाधारण भाग पाच, मार्च १८, २०२५/फाल्गुन २७, शके १९४६

(दोन) अन्य प्रकरणी, व्यक्तीच्या मते आकारणीयोग्य असलेले मुद्रांक शुल्क आणि संलेखांवर आधीच प्रदान केलेले मुद्रांक शुल्क यांमधील फरकाची रक्कम, जिल्हाधिकाऱ्याकडे जमा केल्याशिवाय, कोणताही अर्ज, अभिनिर्णयासाठी स्वीकारण्यात येणार नाही :

परंतु आणखी असे की, जिल्हाधिकारी, अशी जमा केलेली रक्कम, अंतिमतः निर्धारित केलेल्या मुद्रांक शुल्कापोटी समायोजित करील, आणि जमा केलेली अधिकची रक्कम, कोणतीही असल्यास, कोणत्याही व्याजाशिवाय, ती जमा करणाऱ्या व्यक्तीस, पंचेचाळीस दिवसांच्या कालावधीत, परत करील.”.

उद्देश व कारणे यांचे निवेदन

वित्तीय वर्ष, २०२५-२०२६ च्या अर्थसंकल्पीय भाषणामध्ये अंतर्भूत असलेले प्रस्ताव अंमलात आणण्याच्या दृष्टीने, महाराष्ट्र मुद्रांक अधिनियम (१९५८ चा ६०) यात आणखी सुधारणा करणे इष्ट आहे असे शासनास वाटते.

२. महाराष्ट्र मुद्रांक अधिनियमात (यात यापुढे ज्याचा निर्देश, “मुद्रांक अधिनियम” असा केला आहे) प्रस्तावित केलेल्या सुधारणा खालीलप्रमाणे आहेत :—

(एक) पूरक दस्तऐवजांच्या बाबतीत, जर व्यवहार पूर्ण करण्यासाठी एकापेक्षा अधिक दस्तऐवज वापरले जात असतील तर, दीर्घ काळापासून निश्चित केलेली मुद्रांक शुल्काची शंभर रुपये इतकी नाममात्र रक्कम, पाचशे रुपये इतकी वाढविण्याच्या दृष्टीने, मुद्रांक अधिनियमाच्या कलम ४ मध्ये सुधारणा करण्याचे प्रस्तावित केले आहे.

(दोन) लोकांना, कोणत्याही ठिकाणाहून कोणत्याही वेळी ऑनलाईन मुद्रांक शुल्क प्रदान करणे शक्य व्हावे यासाठी, राज्य शासनाच्या कोषागारात प्रदान (ई-प्रदान) आणि “ई-मुद्रांक प्रमाणपत्र” ची एक नवीन तरतूद असलेले “मुद्रांक शुल्क प्रमाणपत्र” यासाठी ऑनलाईन पद्धती करणे सुलभ व्हावे या दृष्टीने, मुद्रांक अधिनियमाची कलमे १० व १० ड यांमध्ये सुधारणा करण्याचे प्रस्तावित केले आहे.

(तीन) संलेखाच्या शुल्क पात्रतेबाबत जिल्हाधिकाऱ्यांचे मत घेण्यासाठी अर्ज करण्याच्या आभिनिर्णय शुल्कात १०० रुपयांवरून १००० रुपये इतकी वाढ करण्याच्या आणि निष्पादित केलेल्या संलेखाच्या अभिनिर्णयासाठी अर्ज दाखल करताना, त्यात विनिर्दिष्ट केलेल्या मुद्रांक शुल्काची विवक्षित रक्कम जमा करण्याची तरतूद करण्याच्या दृष्टीने, मुद्रांक अधिनियमाच्या कलम ३१ च्या पोट-कलम (१) मध्ये सुधारणा करण्याचे प्रस्तावित केले आहे.

३. वरील उद्दिष्टे साध्य करणे हा, या विधेयकाचा हेतु आहे.

मुंबई,
दिनांक १७ मार्च, २०२५.

चंद्रशेखर बावनकुळे,
महसूल मंत्री.

वैधानिक अधिकार सोपविण्यासंबंधीचे ज्ञापन

या विधेयकात, वैधानिक अधिकार सोपविण्यासंबंधीचे पुढील प्रस्ताव अंतर्भूत आहेत :—

खंड ३(१).— महाराष्ट्र मुद्रांक अधिनियमाच्या कलम १० च्या विद्यमान पोट-कलम (३) ऐवजी दाखल करण्याचा हेतू असलेल्या या खंडान्वये,—

(एक) खंड (अ) मध्ये, अनुसूची एक मधील संलेख, ज्यांच्याबाबतीत उक्त अनुसूचीच्या स्तंभ (२) मध्ये विनिर्दिष्ट केल्याप्रमाणे आकारणीयोग्य असलेले शुल्क, फ्रॅक्शन यंत्राद्वारे किंवा शासकीय पावती लेखांकन प्रणालीमार्फत (जी. आर.ए.एस.) आभासी कोषागारात किंवा कोणत्याही बँक खात्यात, ई-प्रदानाद्वारे, प्रदान करण्यात येईल ते संलेख, विनिर्दिष्ट करण्याचा अधिकार, मुख्य नियंत्रक महसूल प्राधिकारी यांच्याकडे घेण्यात आला आहे ;

(दोन) खंड (ब) मध्ये, ज्यामार्फत शुल्क ई-प्रदान करण्यासाठी ई-मुद्रांक प्रमाणपत्र तयार करता येईल ती इलेक्ट्रॉनिक साधने व पद्धत विहित करण्याचा अधिकार, मुख्य नियंत्रक महसूल प्राधिकारी यांच्याकडे घेण्यात आला आहे ;

(तीन) खंड (ड) मध्ये, ई-प्रदानाचा वापर, समुचित अधिकाऱ्याने करावयाचे पृष्ठांकन किंवा प्रमाणन आणि ई-मुद्रांक प्रमाणपत्र तयार करणे यांचे नियमन करण्याची कार्यपद्धती, आदेशाद्वारे निर्धारित करण्याचा अधिकार, मुख्य नियंत्रक महसूल प्राधिकारी यांच्याकडे घेण्यात आला आहे.

- वैधानिक अधिकार सोपविण्यासंबंधीचे वर नमूद केलेले प्रस्ताव, सामान्य स्वरूपाचे आहेत.

वित्तीय ज्ञापन

वित्तीय वर्ष, २०२५-२०२६ च्या अर्थसंकल्पीय भाषणामध्ये अंतर्भूत असलेला प्रस्ताव अंमलात आणण्यासाठी, महाराष्ट्र मुद्रांक अधिनियम (१९५८ चा ६०) याची कलमे ४, १०, १०८ व ३१ यांमध्ये सुधारणा करण्यासाठी विधेयक प्रस्तावित केले आहे. हे विधेयक, राज्य विधानमंडळाचा अधिनियम म्हणून अधिनियमित झाल्यावर राज्याच्या एकत्रित निधीतून करावयाच्या आवर्ती किंवा अनावर्ती खर्चाचा अंतर्भाव होईल अशी कोणतीही तरतूद, या विधेयकात नाही.

महाराष्ट्र शासन राजपत्र असाधारण भाग पाच, मार्च १८, २०२५/फाल्गुन २७, शके १९४६

भारताच्या संविधानाच्या अनुच्छेद २०७ अन्वये राज्यपालांची शिफारस

(महाराष्ट्र शासन, विधि व न्याय विभाग, आदेशाची प्रत)

भारताच्या संविधानाच्या अनुच्छेद २०७ याच्या खंड (१) अन्वये महाराष्ट्राच्या राज्यपालांना प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तींचा वापर करून, ते महाराष्ट्र मुद्रांक (सुधारणा) विधेयक, २०२५ पुरः स्थापनार्थ घेण्याबाबत महाराष्ट्र विधानसभेस शिफारस करीत आहेत.

विधान भवन :

मुंबई,

दिनांक १८ मार्च, २०२५.

जितेंद्र भोळे,
सचिव (१) (कार्यभार),
महाराष्ट्र विधानसभा.